

Highlights

Fraunhofer IRB Verlag

2024 | 1

Ausgabe
Frühjahr /
Sommer

Auf www.baufachinformation.de
finden Sie das vollständige Programm Ihres
Fachverlags zum Planen und Bauen



Programm-Highlights 2024/1

Bezahlbaren Wohnraum zu schaffen, ist eine der großen Herausforderungen unserer Zeit. Wie wir diesem Ziel näherkommen können, hat das Fraunhofer IRB in einer aktuellen Studie herausgearbeitet (Seite 22). Im Auftrag des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung haben die Kolleginnen und Kollegen den Forschungsstand der letzten 15 Jahre unter die Lupe genommen: Was sind die Kostentreiber? Welche Lösungen stehen zur Verfügung? Anhand sechs zentraler Hebel liefert die Studie Antworten auf diese Fragen. Und noch eine weitere wichtige Erkenntnis hält sie bereit: Antworten für das Problem sind bereits seit vielen Jahren vorhanden – das Wissen gelangt nur leider oft nicht in die Praxis.

Es ist unser Ziel dieser Diskrepanz zwischen Wissen und Umsetzung mit den Büchern, Fachzeitschriften und Fachseminaren des Fraunhofer IRB entgegenzuwirken. Etwa mit den hochaktuellen Büchern zur energieeffizienten Gebäudesanierung und zu Wärmepumpen (Seiten 18/19) sowie mit dem Fachseminar-Programm, in dem die erfolgreichen Seminare »Ökobilanz und Lebenszyklus« und »Energieeffizienz und Wirtschaftlichkeit in Gebäudeenergiekonzepten« wieder einen festen Platz haben (Seiten 26/27).

Und natürlich geht es in den Büchern, Seminaren und Datenbanken des Fraunhofer IRB immer auch um die Frage, wie man Schäden erkennt, bewertet und am besten natürlich verhindert. Gleich vier neue Bücher widmen sich der sachgerechten Planung und Ausführung von Verglasungen, seien es Fenster, Wintergärten oder Fassaden. Denn Theorie und Praxis klaffen hier besonders oft auseinander.

Interessante Einblicke bei der Lektüre wünscht Ihnen

*Dr. Albrecht Franz
Leitung Marketing | Vertrieb | PR*

Inhalt

	Seite
Fachbücher	3–22
Onlinebestellung (www.baufachinformation.de)	23
Fachseminare	24–27
Fachzeitschriften	28–29
Merkblätter	30–31
Datenbanken	32–33
Bestellhinweise	34
Bestellschein Bücher	35

Fenster, Fassaden, Glasdächer

Verglasungen fehlerfrei ausführen

Anschaulich erklärt Werner Stiell an 110 Fallbeispielen Grundlagen und Fehlerquellen bei der Planung und Ausführung von Verglasungen. Ob Vertikal- oder Horizontal-, Überkopf- oder absturzsichernde Verglasung, punkt- oder linienförmig gehalten, gerahmt oder geklebt: Verglasungen müssen standsicher, gebrauchstauglich und dauerhaft sein. Die Ausführung ist in zahlreichen Normen und Richtlinien genau beschrieben, aber Theorie und Praxis klaffen oft weit auseinander. Wann Planungs- und wann Ausführungsfehler vorliegen, müssen häufig Gerichte entscheiden. Aus der Sicht eines erfahrenen Sachverständigen mit viel Verständnis für das Handwerk beschreibt der Autor, wie Fehler und Mängel bei Verglasungen festgestellt, beseitigt oder von Anfang an vermieden werden können.

Ihre Vorteile

- Anforderungen an Verglasungen klar verständlich auf den Punkt gebracht
- Einprägsame Bilder und Detailzeichnungen
- Prägnante Darstellung der wichtigsten technischen Regeln

Der Autor

Dipl. Ing. Werner Stiell ist seit über 20 Jahren öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger der IHK München und Oberbayern für Konstruktion und Schäden an Verglasungen, Glaskonstruktionen, Fugenabdichtungen an Fenstern, Fassaden und Wintergärten. Er kann auf weit über tausend Gerichtsgutachten zurückblicken. Sein umfassendes Fachwissen erwarb er nach dem Studium für Holztechnik an der FH Rosenheim als führender Mitarbeiter am Institut für Fenstertechnik e. V., Rosenheim (ift), Leiter der Materialprüfung und später Laborleiter am ift bei unzähligen Prüfungen an Fenstern und Bauteilen. Über 24 Jahre lang vermittelte er seine Kenntnisse auch als Lehrbeauftragter an der FH Rosenheim.

Beispiele für die Praxis



Fenster, Fassaden, Glasdächer

Werner Stiell
2023, 264 Seiten, 300 Abb., 6 Tab.,
Softcover
ISBN 978-3-7388-0805-6

Preise

Buch: € 59,-
E-Book: € 59,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 76,70



Wintergärten und Sommergärten

Planung, Ausführung, Fehlervermeidung

Sommer- und Wintergärten sind eine ganz eigene Herausforderung für alle Architekten und Architektinnen, aber auch für Bausachverständige: Was muss man bei der Planung und Ausführung beachten? Was für Fehlerquellen gibt es und wie lassen sie sich vermeiden?

Werner Stiell gibt mit diesem Fachbuch einen Leitfaden für eine professionelle Planung mit Blick auf Qualität und Wirtschaftlichkeit an die Hand. Als erfahrener Sachverständiger gibt er einen praxisnahen Einblick in die Konstruktion von Terrassenüberdachungen und Wintergärten. Von technischer Expertise bis hin zu baurechtlichen Aspekten liefert er fundierte Anleitungen und Fallstudien. Neben der Errichtung legt er den Fokus ebenfalls auf eine langfristige Haltbarkeit und die Funktionalität. Durch sein ganzheitliches Verständnis hilft sein Fachwissen dabei nicht nur Mängel und Schäden während des Baus, sondern auch im täglichen Gebrauch zu vermeiden. Er leistet damit einen entscheidenden Beitrag, um Kosten für den Bauherrn zu minimieren, Streitigkeiten zu verhindern und eine nachhaltige Architektur zu gewährleisten.

Ihre Vorteile

- Kompakte Darstellung aller relevanten Fragestellungen
- Verständliche Erläuterungen mit anschaulichen Illustrationen
- Als Planungshilfe auch für Bauherren geeignet
- Hilfe bei der Bewertung von Ausführungsmängeln

Der Autor

Dipl. Ing. Werner Stiell ist seit über 20 Jahren öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger der IHK München und Oberbayern für Konstruktion und Schäden an Verglasungen, Glaskonstruktionen, Fugenabdichtungen an Fenstern, Fassaden und Wintergärten. Er kann auf weit über tausend Gerichtsgutachten zurückblicken. Sein umfassendes Fachwissen erwarb er nach dem Studium für Holztechnik an der FH Rosenheim als führender Mitarbeiter am Institut für Fenstertechnik e. V., Rosenheim (ift), Leiter der Materialprüfung und später Laborleiter am ift bei unzähligen Prüfungen an Fenstern und Bauteilen. Über 24 Jahre lang vermittelte er seine Kenntnisse auch als Lehrbeauftragter an der FH Rosenheim.

Kompakte
Darstellung



Wintergärten und Sommergärten

Werner Stiell
2024, 152 Seiten, 137 Abb., Softcover,
erscheint im Frühjahr 2024
ISBN 978-3-7388-0881-0

Preise

Buch: € 54,-
E-Book*: € 54,-
BuchPlus* (Buch + E-Book): € 70,20

* nach Erscheinen online verfügbar



Fenster erneuern

Planung | Ausführung | Fehlervermeidung

Durch den Einbau moderner Fenster lassen sich Bestandsbauten erheblich aufwerten. Aber kaum ein Bauteil ist so häufig von Mängelrügen betroffen wie das erneuerte Fenster.

Bei der Ausführung sind Normen und Technische Regeln nicht immer anwendbar. Oft kommt es deshalb bei der Abnahme erneuerter Fenster zum Streit zwischen Auftraggebern und Ausführenden. Aber nicht jede Abweichung der Ist- von der Sollbeschaffenheit stellt einen Mangel dar. Anhand von Ausführungsbeispielen erklärt Werner Stiell Besonderheiten und Fehlerquellen beim Fenstertausch. Er erläutert, wie Wärmebrücken, Tauwasser- und Schimmelbildung verhindert werden. Viele Details müssen fachkundig geplant werden, etwa die Abdichtung bei vorhandenen Putzschichten, der Aus- und Einbau von Fensterbänken oder der Anschluss bestehender Rollläden. Gewerkeübergreifende Arbeiten, wie Beiputz- oder Wärmedämmungsmaßnahmen, müssen koordiniert und handwerklich sauber ausgeführt werden.

Zahlreiche Detailzeichnungen, Ausführungshinweise und Erläuterungen zum Technischen Regelwerk machen das Buch zu einem hilfreichen Ratgeber für Sachverständige und Ausführende.

Ihre Vorteile

- Beschreibung aller relevanten Schadensquellen
- Anschaulich illustrierte Ausführungshinweise
- Bewertungshilfen bei Abweichungen von Neubaunormen
- Expertenwissen eines erfahrenen Gutachters

Der Autor

Dipl. Ing. Werner Stiell ist Autor zahlreicher Fachpublikationen. Er ist seit über 20 Jahren öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger der IHK München und Oberbayern für Konstruktion und Schäden an Verglasungen, Glaskonstruktionen, Fugenabdichtungen an Fenstern, Fassaden und Wintergärten.

Rezension

» Anschauliche Detailzeichnungen erklären die grundlegenden handwerklichen Regeln der Fenstererneuerung. Instruktive Fotografien aus der Praxis des Gutachters erläutern die Textpassagen und lassen die Probleme oft auf einen Blick erkennen. Das Buch ist sowohl für Sachverständige, aber auch für Planer, Ausführende und Bauherren zu empfehlen. « Prof. Dr. med. Klaus Fiedler, *Wohnmedizin* 2022/2



Fenster erneuern

Werner Stiell
2022, 160 Seiten, 198 Abb.,
2 Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0640-3

Preise

Buch: € 54,-
E-Book: € 54,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 70,20



Schäden an Fenstern und Fensterwänden

Schadenfreies Bauen Band 6

Dieses Buch richtet sich sowohl an Sachverständige als auch an Architektinnen und Architekten, zu deren Aufgaben die Planung von Fassaden gehört. Es vermittelt die komplexen technischen Anforderungen, die sie neben den gestalterischen Aspekten bei Fenstern, hinterlüfteten Fassadenverkleidungen, Sonnenschutzelementen, Anschlüssen und Befestigungen beherrschen müssen.

Einprägsam erläutert der Autor Schadenfälle aus seiner Gutachterpraxis und zeigt, wie Schäden vermieden und notfalls saniert werden können. Der hohe Kostenanteil moderner Fassaden am Bauwerk rechtfertigt sich nur, wenn sie dauerhaft gebrauchstauglich sind und lange Lebenszyklen gewährleistet werden können. Probleme können aufgrund von Mängeln der Fertigung und der örtlichen Montage entstehen. Häufig führt jedoch eine fehlende oder falsche Planung und Bauleitung zu irreparablen Schäden oder unbefriedigenden Improvisationen am Bau. Daneben reduzieren falsche oder missbräuchliche Nutzung sowie fehlende oder falsche Wartungs- und Instandhaltungsmaßnahmen den möglichen Nutzungszeitraum. Das Buch soll helfen, derartige Fehlleistungen und die damit verbundenen Streitigkeiten und Kosten zu vermeiden.

Ihre Vorteile

- Planungsgrundlagen anschaulich erklärt
- Gewerkeübergreifende Schadensbetrachtungen
- Schadenvermeidung im Fokus

Der Autor

Dipl.-Ing. Hans-H. Zimmermann, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Metall- und Glasfassaden. Der Gründer und Inhaber der Ingenieurgesellschaft für Fassadentechnik und Bauphysik IGF in Mühlheim engagiert sich als Vorstand im Verein Unabhängige Berater für Fassadentechnik (UBF) und ist Leiter der Fachkommission Fassadenplanung des AHO Ausschuss der Verbände und Kammern der Ingenieure und Architekten für die Honorarordnung e. V. Als Lehrbeauftragter war er langjährig an den Fachhochschulen Dortmund und Augsburg tätig.

Aktueller
Wissens-
stand rund
um Fenster

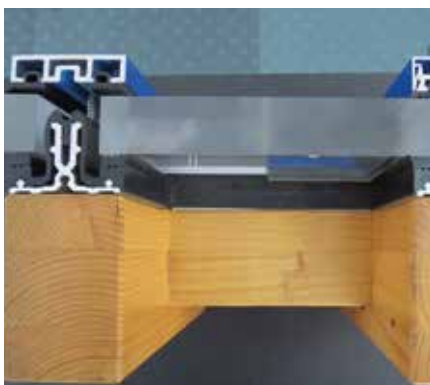


Schäden an Fenstern und Fensterwänden

Hans-H. Zimmermann
2023, 2., überarb. Aufl., 256 Seiten,
117 Abb., Hardcover
ISBN 978-3-8167-9781-4

Preise

Buch: € 59,-
E-Book: € 59,-
BuchPlus: (Buch + E-Book): € 76,70



Schimmelschäden und Tauwasserbildung an Fenstern

Schadenfreies Bauen Band 49

Angesichts der Energiekrise und der Apelle, sparsam zu heizen und zu lüften, werden daraus resultierende Schimmelschäden an Fenstern immer wahrscheinlicher. Aus diesem Buch erfahren Sachverständige, Hausverwaltungen, Eigentümer und Mieter, wie sie diesem Problem effektiv begegnen. Tauwasser an Fenstern ist kaum zu vermeiden. Wenn daraus Schimmelschäden entstehen, vermuten die einen sofort bauliche Mängel, die anderen unzureichendes Lüften. Die wahre Ursache lässt sich mit den richtigen Verfahren in der Regel eindeutig nachweisen. Dieses Buch zeigt, mit welchen Messmethoden und Berechnungsverfahren konstruktive Schwachstellen und falsches Nutzerverhalten gegeneinander abzugrenzen sind.

Die Autoren beschreiben die Ursachen für Schimmelbefall an den raumseitigen Oberflächen sowie innerhalb unterschiedlicher Fensterkonstruktionen und im Fensterfalz. Außerdem diskutieren sie Maßnahmen zur Instandsetzung und Verringerung von Tauwasser an Fenstern. Dem Kondensatproblem in Wintergärten ist ein Kapitel gewidmet.

Ihre Vorteile

- Fundiertes Grundwissen zu Tauwasserausfall und Schimmelbildung
- Objektive Kriterien für die sachkundige Schadensbewertung
- Sanierungskonzepte an Beispielen erklärt

Die Autoren

- Dipl.-Ing. Jan Bredemeyer, ö. b. u. v. Sachverständiger für das Sachgebiet »Wärme- und Feuchteschutz, Abdichtungen« (zuständig: IHK Berlin); Partner des Ingenieurbüros Ingenieure für das Bauwesen Prof. Vogdt & Oster Partnergesellschaft mbB, Berlin. Mitarbeiter in verschiedenen Normausschüssen des DIN.
- Dipl.-Ing. Nils Oster, Gründungspartner des Ingenieurbüros Ingenieure für das Bauwesen Prof. Vogdt & Oster Partnergesellschaft mbB, Berlin. Seit mehr als 25 Jahren als Bausachverständiger für Schäden an Gebäuden und Bauphysiker tätig; ö. b. u. v. Sachverständiger für das Sachgebiet »Wärme- und Feuchteschutz, Abdichtung« (zuständig: IHK Berlin); regelmäßige Fachveröffentlichungen und Fachvorträge.

Rezension

» Die [...] Publikation ist für Sachverständige, Planer, Ausführende, Bauherren und Nutzer von Gebäuden eine wertvolle Informationsquelle und Arbeitshilfe. «

Prof. Dr. med. Klaus Fiedler, Wohnmedizin 2023/1



Schimmelschäden und Tauwasserbildung an Fenstern

Jan Bredemeyer, Nils Oster
2023, 152 Seiten, 99 Abb., 2 Tab.,
Hardcover
ISBN 978-3-7388-0690-8

Preise

Buch: € 49,-
E-Book: € 49,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 63,70



Abdichtungen erdberührter Bauteile

Schadenfreies Bauen Band 50

Feuchte- oder Schimmelschäden in Gebäuden sind nicht selten eine Folge undichter Abdichtungen. Bei erdberührten Bauteilen sind Ortung und Instandsetzungen von Leckagen besonders aufwendig, denn die undichten Bereiche sind zum Zeitpunkt der Schadenfeststellung oft nicht mehr zugänglich. Abdichtungen müssen deshalb besonders gewissenhaft geplant und ausgeführt werden. Anhand präziser Zeichnungen und mit ausführlichen Erläuterungen der geltenden Abdichtungsnormen beschreiben die Autoren im ersten Teil dieses Buches die fachlichen Grundlagen. Die wichtigsten Anforderungen fassen sie in übersichtlichen Tabellen zusammen. Besonders schadenträchtige Details, wie die Boden-Wandanschlüsse, Durchdringungen und niveaugleiche Türschwellen, werden detailliert dargestellt. Ein eigenes Kapitel ist der nachträglichen Abdichtung älterer Bestandsbauten gewidmet. Ein systematischer Schadenkatalog bildet den zweiten Teil des Buches. An Beispielen aus der Gutachterpraxis zeigen die Autoren typische Planungs- und Ausführungsfehler auf und geben Instandsetzungsempfehlungen. Die Schadenfälle sind nach Wassereinwirkungsklassen geordnet und betreffen sowohl Abdichtungen im Neubau als auch im Bestand.

Ihre Vorteile

- Alle theoretischen Grundlagen und Abdichtungsnormen übersichtlich zusammengefasst und kommentiert
- Anschauliche Detailzeichnungen von Boden-Wandanschlüssen, Durchdringungen und barrierefreien Türschwellen
- Nach Wassereinwirkungsklassen geordneter Katalog von Schadens- und Instandsetzungsbeispielen

Die Autorin und Autoren

- Dr.-Ing. Ralf Ruhnau ist ö. b. u. v. Sachverständiger für Betontechnologie, insbesondere für Feuchteschäden und Korrosionsschutz sowie für Schäden an Gebäuden.
- Dipl.-Ing. Thomas Platts ist seit über 25 Jahren als Planer und Sachverständiger mit Schwerpunkten in den Bereichen Schäden an Gebäuden und Bauphysik tätig.
- Dipl.-Ing. Julia Wende ist seit 2014 als Mitarbeiterin der CRP Bauingenieure GmbH vorwiegend im Bereich des Sachverständigenwesens tätig sowie in der Abdichtungskonzeption, der Abdichtungsberatung in der Ausführungsplanung und der baubegleitenden Qualitätskontrolle.

50. Band
der Reihe!



Abdichtungen erdberührter Bauteile

Ralf Ruhnau, Thomas Platts, Julia Wende
2022, 331 Seiten, 293 Abb., 14 Tab.,
Hardcover
ISBN 978-3-7388-0693-9

Preise

Buch: € 75,-
E-Book: € 75,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 97,50



VHV-Bauschadenbericht

Tiefbau und Infrastruktur 2022/23



E-Book
kostenfrei!

VHV-Bauschadenbericht

Hrsg.: VHV

2023, 296 Seiten, zahlr. Abb., Diagr. u.

Tab., Softcover

ISBN 978-3-7388-0792-9

Preise

Buch: € 24,-

E-Book: kostenlos

Der vom Institut für Bauforschung e. V. (IFB) im Auftrag der VHV Allgemeine Versicherung AG erstellte Bauschadenbericht Tiefbau und Infrastruktur 2022/23 ist der vierte Band der VHV-Bauschadenberichte. Er bildet die aktuelle Situation der Bau- und Planungsqualität in Deutschland im Bereich Tiefbau und Infrastruktur ab.

Grundlage des vorliegenden Berichts ist eine umfangreiche Datenauswertung zu Baumängeln und Bauschäden. Anhand einer vielfältigen Auswahl an beispielhaften und detailliert aufgearbeiteten Schadenfällen bietet der Bauschadenbericht allen am Bau Beteiligten Informationen und Hilfestellung zum Umgang mit Schadenfällen sowie Handlungsempfehlungen, um Schadenfälle zu beheben oder Schadenereignisse bereits im Vorfeld zu vermeiden.

In Interviews mit Experten, die sich mit der Qualitätsverbesserung und Bauschadenprävention befassen, werden Ursachen, Kosten und Beseitigung von Schäden erläutert und praxisnahe Strategien zur Erhöhung der Bauqualität in der Zukunft aufgezeigt.

Merkblatt

Sichtbetonfertigteile



Merkblatt

Sichtbetonfertigteile

Hrsg.: VBF Nord e.V., UVMB e.V. u. a.

2023, 88 Seiten, zahlr. Abb. u. Tab.,

Softcover

ISBN 978-3-7388-0799-8

Preise

Buch: € 34,-

E-Book: € 34,-

BuchPlus (Buch + E-Book): € 44,20

Das Merkblatt Sichtbetonfertigteile greift die seit über 15 Jahren im Ortbetonbau etablierten Sichtbetonklassen auf und adaptiert diese für den Einsatz von Betonfertigteilen. Die bestehenden Anforderungen und Klassen werden dabei um spezifische Aspekte des Betonfertigteilbaus ergänzt, wie zum Beispiel ungeschaltete Betonoberflächen und Transportanker.

Das Merkblatt richtet sich primär an Architektinnen und Architekten sowie Planende und Herstellende von Betonfertigteilen mit Sichtbeton. Diesen bietet es neben der Erweiterung der Klassen wertvolle Hinweise zur Planung, Ausschreibung, Ausführung und Beurteilung von Sichtbetonfertigteilen.

Leitfaden für die Beurteilung von Flächenbefestigungen mit Betonbauteilen

Grundlagen für die Beurteilung optischer Eigenschaften

Die Angebotsvielfalt an werkseitig vorgefertigten Betonprodukten für Verkehrsflächenbefestigungen sowie die Ansprüche an entsprechende Pflasterdecken und Plattenbeläge haben in den vergangenen Jahrzehnten enorm zugenommen. Damit einhergehend ist sowohl die Anzahl der Reklamationen und Beanstandungen als auch die Anzahl der gerichtlichen Auseinandersetzungen stetig angestiegen. Eine Vielzahl der Reklamationen und Beanstandungen bezieht sich dabei auf das äußere, optisch wahrnehmbare Erscheinungsbild des Belags und/oder der dafür eingesetzten Produkte.

Für deren optische Bewertung wird mit diesen Beurteilungsgrundlagen von einem interdisziplinär besetzten Arbeitskreis über vier Fachverbände hinweg eine verlässliche Basis geschaffen. Die Beurteilungsgrundlagen zeichnen sich durch die systematische Beschreibung einer Vielzahl möglicher Ursachen für die optische Beschaffenheit von Pflastersteinen und Platten aus Beton sowie der entsprechenden Flächenbeläge aus.

Ihre Vorteile

- Systematische Beschreibung möglicher Ursachen für die optische Beschaffenheit von Flächenbefestigungen aus Beton
- Leitlinien resultieren aus Empfehlungen der maßgeblichen Verbände
- Übersichtliche Arbeitsgrundlage für alle, die sich mit Flächenbefestigungen beschäftigen

Der Herausgeber

Der Arbeitskreis »Beurteilung von Flächenbefestigungen mit Betonbauteilen« setzt sich aus Mitgliedern der folgenden Verbände zusammen: Arbeitsgemeinschaft Sachverständige Gartenbau – Landschaftsbau – Sportplatzbau e. V. (AGS); Betonverband Straße, Landschaft, Garten e. V. (Betonverband SLG); Qualitätssicherung Pflasterbauarbeiten e. V. (QSP); Zentralverband des Deutschen Baugewerbes e. V. (ZDB).

Gebündeltes
Fachwissen



Leitfaden für die Beurteilung von Flächenbefestigungen mit Betonbauteilen

Hrsg.: Arbeitskreis »Beurteilung von Flächenbefestigungen mit Betonbauteilen« 2023, 174 Seiten, 151 Abb., 3 Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0723-3

Preise

Buch: € 49,-

E-Book: € 49,-

BuchPlus (Buch + E-Book): € 63,70



Mauerwerk aus künstlichen Steinen

Tragfähigkeit im Bestand bewerten

Bausubstanz Thema 3

Abreißen oder kreativ weiter nutzen? Auf den Erhaltungszustand kommt es an: Damit altes Mauerwerk erhalten und seine Tragreserve beim Bauen im Bestand optimal genutzt werden kann, benötigen Tragwerksplaner und -planerinnen zuverlässige Bemessungswerte. Eine wesentliche Kenngröße ist dabei die charakteristische Mauerwerksdruckfestigkeit.

Verfahren zur Ermittlung dieses Wertes sind im WTA-Merkblatt 7-4 »Ermittlung der Druckfestigkeit von Bestandsmauerwerk aus kleinformatischen künstlichen Steinen« beschrieben. In diesem Heft geben die Autorinnen und Autoren praktische Hinweise, Anwendungstipps und Rechenbeispiele zum Merkblatt. In Fachbeiträgen thematisieren sie u. a. wie historisches Mauerwerk mithilfe eines analytischen Bruchmodells genauer als mit empirischen Verfahren beschrieben werden kann. Oder wie Belastungstests helfen, eine plausible Einschätzung zur Tragfähigkeit zu treffen, wo Baustoffprüfung und analytische Überlegungen an ihre Grenzen stoßen. Von Prüfverfahren, über statistische Auswertungsmethoden bis hin zu Praxistipps helfen die hier behandelten Themen, die vorhandene Bausubstanz zu erhalten und bestmöglich zu nutzen – und zeigen so den einfachsten Weg, kostengünstig und ressourcenschonend zu bauen.

Ihre Vorteile

- Praktische Hinweise zur Mauerwerksuntersuchung
- Anschauliche Erklärungen zum WTA-Merkblatt 7-4
- Rechenbeispiele und Bewertungshilfen für die Praxis

Der Herausgeber, die Autorinnen und Autoren

- Prof. Dr.-Ing. Heinrich Wigger lehrt an der Jade Hochschule Oldenburg im Fachgebiet Baustofftechnologie und Bauwerkserhaltung. Er ist Geschäftsführer des Instituts für Materialprüfung und Bauwerkserhaltung GmbH. Seine Forschungsschwerpunkte sind unter anderem historische Mauerwerkskonstruktionen, Bauen im Bestand und Dämmstoffe. Er ist Präsidiumsmitglied und Referatsleiter der WTA International e. V. Außerdem engagiert er sich für das Kompetenzzentrum für Bauen und Energie e. V. in Oldenburg.
- Die Autorinnen und Autoren sind Mitglieder der WTA-Arbeitsgruppe 7-4 »Ermittlung der Druckfestigkeit von Bestandsmauerwerk«. Als Bauingenieure und -ingenieurinnen setzen sie sich seit vielen Jahren in Wissenschaft und Praxis mit dem Tragverhalten historischer Bauwerke, Instandsetzungsaufgaben und Fragen der Materialprüfung auseinander.



Mauerwerk aus künstlichen Steinen

Hrsg.: Prof. Dr. Heinrich Wigger
2023, 114 Seiten, 134 Abb., 10 Tab.,
Softcover
ISBN 978-3-7388-0643-4

Preise

Buch: € 39,-
E-Book: € 39,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 50,70



Bauwerksrisse kurz und bündig

Rissentstehung, -ursachen und -vermeidung, Instandsetzung gerissener Bauteile

Es gehört zu den Eigenheiten von Bauwerken aus Beton, Stahlbeton und Mauerwerk, dass in ihnen Risse entstehen. Der Laie neigt dazu, sie als Schaden oder Mangel einzustufen. Der Fachmann weiß, dass sie sich in Mauerwerk kaum ganz vermeiden lassen oder in Stahlbetonbauteilen sogar zum statischen Konzept gehören. Anschaulich und verständlich erläutert das Buch, wie Risse entstehen, welche typischen Rissformen es gibt und welche Ursachen sie haben. Es vermittelt sowohl dem Baupraktiker als auch dem interessierten Laien auf einfache Weise die wichtigsten Zusammenhänge über Risse in Massivbauwerken. Dazu gibt es Hinweise zu ihrer Vermeidung und zur fachgerechten Sanierung. Die maßgeblichen Regelwerke werden vorgestellt und die wichtigsten Fachbegriffe in einem Glossar erläutert.

Ihre Vorteile

- Praxisnah und anschaulich
- Basiswissen zu Bauwerksrissen
- Ratschläge zur Rissvermeidung und -instandsetzung
- Umfangreiches Glossar zum besseren Verständnis

Der Autor

Dr.-Ing. Heinz Meichsner hat an der Hochschule für Bauwesen Leipzig Bauingenieurwesen (Fachrichtung konstruktiver Ingenieurbau) studiert und promoviert. Nach einer siebenjährigen Tätigkeit in einem großen Industriebaukombinat in Leipzig war er 16 Jahre in einem Bauforschungsinstitut in verantwortlicher Position tätig. Nach der politischen Wende war er an der Gründung der Materialforschungs- und Prüfungsanstalt für Bauwesen Leipzig beteiligt und arbeitete dort als Abteilungsleiter für Massivbau in Forschung und Materialprüfung. Seit der Privatisierung der MFPA Leipzig ist er als selbstständiger Sachverständiger für Beton, Stahlbeton und Spannbetonbau tätig.

Der
Klassiker
neu auf-
gelegt!

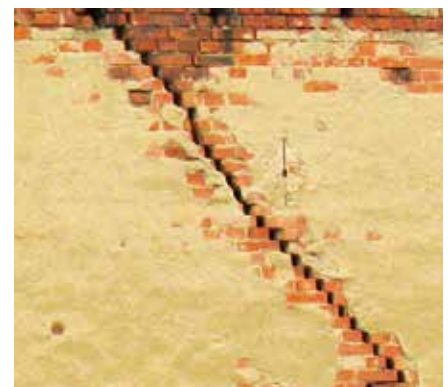


Bauwerksrisse kurz und bündig

Heinz Meichsner
2022, 3., überarb. und erw. Aufl.,
224 Seiten, 209 Abb., 6 Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0703-5

Preise

Buch: € 42,-
E-Book: € 42,-
BuchPlus: € 54,60



Rissbilder und Rissbreiten im Stahlbetonbau

Erfassen und Dokumentieren, Messen und Bewerten

Risse sind im Stahlbetonbau nicht nur unvermeidbar, sondern gehören zu dieser Bauweise quasi automatisch dazu, stellen sie doch den Übergang der Zugspannungen auf die tragende Bewehrung dar. Rechnerisch sind Rissbreiten vorhersag- und steuerbar, um etwa die Funktionsfähigkeit und Dichtheit durch Selbstheilung des Bauwerks sicherzustellen.

Im Unterschied zu vielen anderen Veröffentlichungen liegt der Schwerpunkt dieses Buches nicht auf der Rissbreitenberechnung, sondern auf dem richtigen Umgang mit realen Rissen am Bauwerk. Wie aber verhält sich die rechnerische Rissbreite zu den real am Bauwerk auftretenden Rissen? Gibt es tatsächlich nur eine »Rissbreite«? Wie messe ich sie, im Labor und auf der Baustelle, wann werden Risse inakzeptabel und welche Gefährdungen gehen von Ihnen aus?

Der Autor zeigt, dass hier noch viele Unklarheiten bestehen und oft »Äpfel mit Birnen« verglichen werden. Anschaulich erläutert er, wovon man eigentlich spricht, wenn man sich mit Rissbreiten befasst, wie Theorie und Realität beim Umgang mit Rissen in Betonbauwerken auseinanderklaffen, und wie man hier zu einer einheitlichen Sprache findet. Das Buch dient so dem besseren Verständnis der Rissthematik im Stahlbetonbau und der Versachlichung in Streitfragen beim Auftreten von Rissen.

Ihre Vorteile

- Anschauliche Einführung in das Thema
- Ratschläge zur korrekten Messung von Rissbreiten
- Anleitung zur Dokumentation von Rissbildern

Der Autor

Dr.-Ing. Heinz Meichsner, ehemaliger Abteilungsleiter für Massivbau in Forschung und Materialprüfung der Materialforschungs- und Prüfungsanstalt für Bauwesen Leipzig; seit 2001 als Sachverständiger für Beton, Stahlbeton und Spannbetonbau tätig.

Basis-
wissen
und mehr



Rissbilder und Rissbreiten im Stahlbetonbau

Heinz Meichsner
2023, 140 Seiten, 96 Abb., 8 Tab.,
Softcover
ISBN 978-3-7388-0812-4

Preise

Buch: € 39,-
E-Book: € 39,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 50,70



Historische Holzbauwerke

Imposante Dachwerke, Holzbrücken oder jahrhundertealte Glockenstühle beeindrucken nicht nur Baufachleute. Sie für die Zukunft zu erhalten, ist allerdings eine immense Herausforderung. Dieses Buch stellt herausragende Beispiele vor. Die Autoren und Autorinnen, erfahrene Spezialisten der Bauwerkserhaltung, spannen einen weiten Bogen: vom Rohstoff Holz, den Transport- und Verarbeitungstechniken, der Erfassung, Dokumentation und der ingenieurtechnischen Analyse erhaltener Holzbauwerke über typische Schadensfälle bis hin zum sorgsamem Umgang mit dem Bestand. Bevor Erhaltungskonzepte diskutiert werden, ist es notwendig, ein Bauwerk in seinem historischen Kontext zu verstehen. Auch die oft komplexen Tragwerke und vorhandene Schäden müssen analysiert und denkmalverträgliche Nutzungen durchdacht werden. Schädlingsbefall oder Schadstoffe erfordern besondere Maßnahmen. Die Notwendigkeit der wiederkehrenden professionellen Bauwerksprüfung, Wartung und Pflege sind zu bedenken. Bei Modernisierungen sind heute besonders die Möglichkeiten nachträglicher Innendämmungen und Probleme bei der Anwendung der aktuell geltenden DIN-Normen und Bauvorschriften zu berücksichtigen.

Ihre Vorteile

- Herausgegeben mit Unterstützung und unter Mitwirkung des Landesamts für Denkmalpflege Baden-Württemberg
- Mit Beiträgen aus Bauforschung, Denkmalpflege und Instandsetzungspraxis

Der Herausgeber

Der gemeinnützige Verein Erhalten historischer Bauwerke e. V. mit Sitz in Karlsruhe setzt sich seit 2004 für den Erhalt und die Pflege unseres kulturellen Erbes ein, insbesondere für die Bewahrung, Wiederherstellung und Nutzung historischer Bauwerke sowie Orts- und Landschaftsbild prägender Ensembles. Mittels Tagungen sowie praxisorientierter Fortbildungsseminare pflegt der Verein ein interdisziplinäres Netzwerk.

Rezension

- » Das Buch verhilft zu einem vielseitigen Überblick des gegenwärtigen Umgangs mit historischen Holzbauwerken und kann interessierten Planerinnen und Planern sehr nützlich sein. «
Urte Schmidt, www.baunetzwissen.de, Juli 2023



Historische Holzbauwerke

Elmar Arnhold, Torsten Bark,
Stephan Biebl u.a.
2023, 416 Seiten, 390 Abb., 5 Tab.,
Hardcover
ISBN 978-3-7388-0781-3

Preise

Buch: € 89,-
E-Book: € 89,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 115,70



© Stefan M. Holzer



© Robert Ott

Basiswissen Brandschutz

Band 1: Grundlagen

Wer in das Thema Brandschutz einsteigen will, benötigt ein Fachbuch, das die Informationen klar und übersichtlich aufbereitet. Es sollte präzise und praxisbezogen sein und alle wichtigen Fakten enthalten. »Basiswissen Brandschutz« liefert genau das: Es bietet einen umfassenden Einstieg in die Brandschutzplanung auf Grundlage der aktuellen Musterbauordnung. Dabei verzichtet es auf überflüssige Detailfragen und konzentriert sich auf das, was Einsteiger wirklich wissen müssen. »Basiswissen Brandschutz« ist das optimale Handbuch für jeden, der auf einfache und fundierte Weise die Grundlagen des Brandschutzes erlernen will.

»Basiswissen Brandschutz« nimmt die Perspektive des Hochbau-Planenden ein. Das Buch beruht auf aktuellen Lehrerfahrungen auf dem Gebiet des Brandschutzes und hat einen hohen Praxisbezug.

Die vorliegende zweite Auflage wurde an die neue Muster-Garagenverordnung (M-GarVO) sowie an die MHolzbau RL angepasst und erweitert.

Das Buch richtet sich an Studierende in Architektur und Bauingenieurwesen, Teilnehmende an Weiterbildungen Brandschutz, Architekturbüros sowie Bauingenieurinnen und Bauingenieure im Bereich Planung.

Ihre Vorteile

- Umfassender Einstieg in die Brandschutzplanung auf Grundlage der aktuellen Musterbauordnung
- Nimmt die Perspektive des Hochbau-Planenden ein
- Beruht auf aktuellen Lehrerfahrungen auf dem Gebiet des Brandschutzes

Der Autor

Prof. Dr.-Ing. Gerd Geburtig zählt zu den führenden Brandschutzexperten in Deutschland. Er ist Prüfenieur für Brandschutz und aktiv in der Normungsarbeit. Seit 2014 ist er Honorarprofessor für das Fachgebiet Brandschutz an der Bauhaus-Universität Weimar. Darüber hinaus ist er Dozent bei EIPOS und anderen Weiterbildungseinrichtungen sowie Autor zahlreicher Fachbücher zum Thema Brandschutz.

Hoher
Praxis-
bezug



Basiswissen Brandschutz

Gerd Geburtig
2023, 2., überarb. und erw. Aufl.,
328 Seiten, 149 Abb., 30 Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0811-7

Preise

Buch: € 52,-



© Gerd Geburtig



© Gerd Geburtig



© Gerd Geburtig

Radon und Radonschutz im Bauwesen

Edition Der Bausachverständige



Radon und Radonschutz im Bauwesen

Gerhard Klingelhöfer, Karin Leicht, Joachim Breckow, Thomas Hartmann, Joachim Kemski, Guido Kleve
2023, 211 Seiten, 75 überw. farb. Abb., 10 Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0616-8

Preise

Buch: € 58,-
E-Book: € 58,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 75,40

Das Buch gibt einen vollständigen Überblick über die Problematik von Radon im Bauwesen, von den Regelwerken wie Strahlenschutzgesetz, Strahlenschutzverordnung und neuer DIN/TS 18117 über die Ausweisung von Radonschutzgebieten, die Messung vor Ort bis zu den baulichen und Lüftungstechnischen Schutzmaßnahmen. Es gibt baupraktische Empfehlungen für die Planung im Neubau und im Bestand und betrachtet die rechtlichen Aspekte von den Bauordnungen bis zu Haftungsfragen.

Ihre Vorteile

- Kompendium für die tägliche Praxis
- Abgerundete Darstellung über mehrere Fachdisziplinen
- Baupraktische Empfehlungen für Neubau und Bestand

Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)

Baurechtliche und -technische Themensammlung



Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)

Herbert Oberhaus, Thomas Bretz
2024, 2., vollst. überarb. Aufl., ca. 100 Seiten, zahlr. farb. Abb., Softcover, erscheint im Frühsommer 2024
ISBN 978-3-7388-0727-1

Preise

Buch: € 34,80

Für die zweite Auflage wurde Heft 3 grundlegend überarbeitet. Das Heft geht nicht nur auf Produktregeln von Bausätzen für WDVS ein, sondern auch auf Ausführungsregeln. Es werden häufige Abweichungen von Regelwerksvorgaben anhand von konkreten Schadensbeispielen erläutert und es wird dargestellt, welche dieser Abweichungen unter technischen Aspekten unproblematisch sind und welche in konkreten Situationen Schäden erwarten lassen. Die technischen Ausführungen werden rechtlich begleitet.

Ihre Vorteile

- Verzahnung von baurechtlichen und bautechnischen Aspekten
- Hoher Praxisbezug durch zahlreiche Beispiele

Privater Betrieb von Photovoltaikanlagen

Anlagentechnik, Risikominimierung, Wirtschaftlichkeit



Privater Betrieb von Photovoltaikanlagen

Wolfgang Schröder
2023, 2., aktual. Aufl., 224 Seiten,
136 Abb., 4 Tab., Hardcover
ISBN 978-3-7388-0844-5

Preise

Buch: € 59,-
E-Book: € 59,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 76,70

Die Errichtung einer Photovoltaikanlage erscheint vielen Hausbesitzern als vorteilhafte Investition, denn Verkäufer und Installateure versprechen gerne garantierten Gewinn und eine wartungsfreie Anlage. Das Buch möchte dem Leser ein Verständnis für die Photovoltaiktechnik sowie Nutzungsmöglichkeiten bei der Eigenstromerzeugung, Wärmeversorgung und Elektromobilität vermitteln. Die zweite Auflage wurde ergänzt durch Informationen über den Weiterbetrieb von Anlagen, deren EEG-Förderung ausläuft.

Ihre Vorteile

- Überblick zu Photovoltaikanlagen für den privaten Betreiber
- Informationen zu Garantie, Ertragsprognose, Wartung, Versicherungen u. v. m.
- Inklusive Aktualisierung der Regelungen zum Weiterbetrieb von Anlagen, deren EEG-Förderung ausläuft

Landschaft und erneuerbare Energien

Wahrnehmung – Technik – Bewertung



Landschaft und erneuerbare Energien

Sandra Sieber
2023, 192 Seiten, 100 Abb., Softcover
ISBN 978-3-7388-0860-5

Preise

Buch: € 55,-
E-Book: € 55,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 71,50

Das Buch beschäftigt sich mit der Frage, warum Landschaften als unberührte Natur betrachtet werden, obwohl sie seit Jahrtausenden durch technische Errungenschaften und Energiegewinnung geprägt wurden. Es untersucht die Wertungen und Zuschreibungen, die unser Verhältnis zur Technik und Landschaft beeinflussen. Zudem analysiert das Buch die gängigen Überzeugungen der Unverträglichkeit von Landschaft und erneuerbaren Energien. Es will ein Plädoyer für eine konstruktiv-gestaltende Energiewende vor Ort sein.

Ihre Vorteile

- Bildhafte Darstellung des Spannungsverhältnisses Landschaft und Technik
- Studie für mehr Akzeptanz von landschaftlichen Veränderungen im Zuge der Energiewende

Energieeffiziente Gebäudesanierung

Bauen im Bestand

Mit der energetischen Sanierung ihrer Bestandsimmobilien können Bauherren einen wesentlichen Beitrag zum Klimaschutz leisten und zudem Heiz- und Betriebskosten senken. Aber welche Dämmmaßnahmen sind zielführend? Sind baurechtliche Genehmigungen erforderlich? Kommen Fördermöglichkeiten in Betracht? Diese Fragen müssen für jedes Gebäude individuell beantwortet werden. Die Autoren behandeln alle erforderlichen Grundlagen für die Sanierungsplanung und geben Entscheidungshilfen zur Auswahl passender Instandsetzungskonzepte. Schritt für Schritt erklären sie, welche Voruntersuchungen am Bauwerk notwendig sind und mit welchen Berechnungsverfahren der energetische Zustand einzelner Bauteile bewertet wird. An realen Sanierungsbeispielen zeigen sie Möglichkeiten und Fehlerquellen bei der Umsetzung unterschiedlicher Energiekonzepte im Bestand. Neben technischen Aspekten lenken sie dabei stets auch den Blick auf die Rentabilität und Verhältnismäßigkeit von Sanierungsmaßnahmen.

Ihre Vorteile

- Bauteilnachweise Schritt für Schritt erklärt
- Hinweise auf Fördermöglichkeiten
- Entscheidungshilfen zur Auswahl passender Instandsetzungskonzepte

Die Autoren

- Dipl.-Ing. Frank Eßmann ist Inhaber eines Ingenieurbüros für thermische, hygrische und akustische Bauphysik. Er ist beratender Ingenieur der Architekten und Ingenieurkammer Schleswig-Holstein und u. a. Sachverständiger für Energieeffizienz von Gebäuden (EIPOS).
- Dipl.-Ing. (FH) Jürgen Gänßmantel führt ein Ingenieurbüro mit mehreren Zweigniederlassungen. Er ist u.a. Sachverständiger für Energieeffizienz von Gebäuden (EIPOS) sowie Energieberater für Baudenkmale.
- Prof. Dr.-Ing. habil. Gerd Geburtig ist freischaffender Architekt und Inhaber der Planungsgruppe Geburtig, Architekten und Ingenieure in Ribnitz-Damgarten und Weimar. Er ist Sachverständiger und Prüflingenieur für Brandschutz.

Rezension

» [Das Buch stellt] den Bauausführenden wichtiges Fachwissen verständlich zur Verfügung. « *Prof. Dr. med. Klaus Fiedler, Wohnmedizin 2022/3*



Energieeffiziente Gebäudesanierung

Frank Eßmann, Jürgen Gänßmantel, Gerd Geburtig
2022, 287 Seiten, 184 Abb., 40 Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0456-0

Preise

Buch: € 56,-
E-Book: € 56,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 72,80

Wärmepumpen

Fehler vermeiden bei Planung, Installation und Betrieb

Wärmepumpen werden angesichts der Klimakrise und der sich verschärfenden globalen Bedingungen auf dem Energiemarkt immer wichtiger. Bei Planung, Installation und im Betrieb gibt es typische Fehlerquellen. Wer diese erkennt, kann sie gezielt verhindern. Das Buch zeigt typische Probleme sowie die Hintergründe von Fehlerquellen auf und bietet eine Hilfestellung zur Vermeidung zahlreicher Planungs- und Ausführungsfehler.

Viele praktische Beispiele helfen, Fehler in der Handhabung von Wärmepumpen im Vorfeld zu vermeiden und bereits aufgetretene Probleme gezielt zu lösen. Die aktuelle, dritte Auflage enthält zahlreiche neue Fallbeispiele möglicher Fehlerquellen.

Ihre Vorteile

- Sehr gut verständliche Erläuterungen der potenziellen Fehler
- Zeigt Vermeidungsstrategien und Lösungen für den Schadensfall
- Liefert Basis- und Hintergrundwissen zu Wärmepumpen

Der Autor

Dipl.-Ing. Jürgen Bonin absolvierte ein Hochschulstudium an der Universität Duisburg und gründete 1993 die Firma Umwelt & Technik mit den Schwerpunkten Wasseraufbereitung und ökologische Heizkonzepte, wozu auch Wärmepumpen zählen. 2003 begann er mit der Herstellung eigener Wärmepumpen. Seit 2008 gibt er Lehrgänge zur Wärmepumpen- und Lüftungstechnik am Umweltzentrum Oberhausen. Sein erstes Fachbuch »Handbuch Wärmepumpen« verfasste er 2009. Im gleichen Jahr begann er seine Tätigkeit als Sachverständiger und erfand zudem eine Einrichtung zur Verbesserung des Grundwasserschutzes bei erdgekoppelten Wärmepumpen, die er dann auch zum Patent anmeldete. Der Autor ist seit 2014 Mitglied des Bundesverbandes freier Sachverständiger. Seit Mai 2018 ist er von der Niederrheinischen Industrie- und Handelskammer Duisburg-Wesel-Kleve zu Duisburg öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Wärmepumpen und Wärmepumpenanlagen.

Viele neue
Fallbeispiele



Wärmepumpen

Jürgen Bonin
2023, 3., überarb. u. erw. Aufl.,
224 Seiten, 185 farb. Abb., 4 Tab.,
Softcover
ISBN 978-3-7388-0763-9

Preise

Buch: € 62,-
E-Book: € 62,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 80,60



© Jürgen Bonin



© Jürgen Bonin



© Jürgen Bonin

Facility Management

Strukturen und methodische Instrumente

Das Buch fasst den Stand der Dinge zum heutigen Facility Management zusammen und gibt durch eine geschlossene systematische Darstellung des Gesamtthemas vor allem Neueinsteigern einen strukturierten und detaillierten Überblick. Ausgehend von einer Analyse der verbreiteten Definitionen des Facility Managements werden inhaltliche Strukturen dargestellt, methodische Instrumente erläutert und gezeigt, wie praktische Aufgabenstellungen unter einem ganzheitlichen und lebenszyklusorientierten Ansatz gelöst werden können. Durch konkrete, nachvollziehbare Fallstudien eignet sich das Buch vor allem als Grundlage für das Studium an Hochschulen oder in der beruflichen Weiterbildung. In die komplett überarbeitete und aktualisierte Neuauflage wurde eine Reihe neuer Entwicklungstendenzen, wie das Nachhaltige Bauen und Betreiben und die Digitalisierung, aufgenommen bzw. vertieft und praktische Beispiele ergänzt. Darüber hinaus wurden die entsprechenden Normen und Richtlinien aktualisiert sowie Konsequenzen aufgrund neuer gesetzlicher Regelungen dargestellt.

Ihre Vorteile

- Überblick für Neueinsteiger in die Thematik
- Grundlage für das Studium an Hochschulen oder in der beruflichen Weiterbildung
- Konkrete Fallstudien für einen ganzheitlichen Ansatz
- Inklusive neuester Entwicklungstendenzen
- Inklusive Auswirkungen neuer gesetzlicher Regelungen

Der Autor

Prof. Dr.-Ing. Jörn Krimmling ist Professor für Technisches Gebäudemanagement an der Hochschule für Technik und Wirtschaft Dresden. Er war in Forschungsprojekten zur Gebäudeenergieeffizienz und als Berater im technischen Facility Management aktiv. Seit 2013 ist er Sachverständiger für Nachhaltiges Bauen, arbeitete in verschiedenen Bauvorhaben mit und war an der Weiterentwicklung von Zertifizierungssystemen beteiligt. Außerdem ist er seit vielen Jahren intensiv in der Weiterbildung tätig.

Mit
konkreten
Fallstudien



Facility Management

Jörn Krimmling
2023, 6., aktual. Aufl., 302 Seiten, 102 Abb., 73 Tab., zahlr. Formeln, Softcover
ISBN 978-3-7388-0824-7

Preise

Buch: € 59,-
E-Book: € 59,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 76,70

Sicher online einkaufen!

Unser neuer Online-Shop www.baufachinformation.de

hat das Zertifikat »Trusted Shops«, d. h. Ihr Einkauf ist noch sicherer. Wir haben eine umfangreiche Prüfung bestanden, zahlreiche Qualitätskriterien erfüllt und dürfen seit einiger Zeit das Gütesiegel mit Käuferschutz sowie einem Bewertungssystem anbieten. Profitieren Sie von Bewertungen anderer Käufer oder bewerten Sie selbst!



Unser Kundenservice steht
Ihnen gerne zur Verfügung!
Telefon: 0711 970 2500
Fax: 0711 970 2508
E-Mail: irb@irb.fraunhofer.de

VgV-Verfahren – der Weg zum Auftrag

Ein Praxisleitfaden für Architektur- und Ingenieurbüros

Die Teilnahme an öffentlichen Ausschreibungen nach der Vergabeordnung (VgV) bietet eine gute Möglichkeit zur Auftragsakquise. Das Büro gewinnt dadurch an Anerkennung und erhöht die Chance auf weitere Aufträge.

Aber wie gelingt der Einstieg in VgV-Verfahren? Was sind die rechtlichen Grundlagen und welche formalen Anforderungen gibt es für eine Verfahrensteilnahme?

Die Autorinnen geben mit diesem Leitfaden einen »Werkzeugkoffer« an die Hand, mit dem die Teilnahme an öffentlichen Ausschreibungen nicht nur ohne Vorkenntnisse gelingt, sondern bei der Bewerbung auch noch Zeit gespart werden kann. Eine verständliche Schritt-für-Schritt-Anleitung mit Grafiken und Beispielen erleichtert den Einstieg und den Bewerbungsprozess. Arbeitsblätter zum Herunterladen unterstützen eine effiziente Vorbereitung der Bewerbungsunterlagen. Tipps aus der Praxis tragen zu einer überzeugenden persönlichen Präsentation vor den Auftraggebern bei.

Als erfahrene Architektinnen und Expertinnen im Bereich Marketing und Architekturkommunikation kennen sich die beiden Autorinnen in der Baubranche aus. Sie wissen, worauf es bei Bewerbungsverfahren ankommt, um der Konkurrenz einen Schritt voraus zu sein.

Ihre Vorteile

- Schritt-für-Schritt-Anleitung für die Bewerbung
- Arbeitsblätter zum Herunterladen und Vorbereiten der Präsentation
- Kommunikationsexpertinnen mit langjähriger Erfahrung in der Baubranche

Die Autorinnen

- Die Architektin Katja Domschky unterstützt mit ihrer Agentur »ACUBE« seit 2004 Firmen und Institutionen der Architektur-, Ingenieur- sowie Immobilienbranche in der Positionierung und Präsentation. Mit dem Master of Arts in Architektur Media Management hat sie sich auf Beratung, Marketing, Strategieentwicklung und Öffentlichkeitsarbeit spezialisiert.
- Margrit Reinhardt unterstützt mit ihrer Agentur »AKA Architekturkommunikation« Architektur-, Ingenieurbüros und baunahe Branchen bei der visuellen Kommunikation, Öffentlichkeitsarbeit, Akquise und bei VgV-Verfahren. Parallel hierzu entwickelt und vertreibt sie die Software »Projektmaster«, die den Aufbau einer internen Projektdatenbank für Planungsbüros ermöglicht.

Einfacher
Einstieg in VgV-
Verfahren



VgV-Verfahren – der Weg zum Auftrag

Katja Domschky, Margrit Reinhardt
2023, 206 Seiten, 42 Abb., 6 Tab.,
14 Arbeitsbl., Softcover
ISBN 978-3-7388-0741-7

Preise

Buch: € 49,-
E-Book: € 49,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 63,70



Fachbuch

Neue Zeiten, neue Schadensbilder?

58. Frankfurter Bausachverständigentag
2023, 55 Seiten,
zahlr. Abb. u. Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0858-2
Buch: € 39,-
E-Book: € 39,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 50,70



Tagungsband: Holzschutz – Sachverstand am Bau 2023

Hrsg.: EIPOS GmbH
2023, 252 Seiten,
zahlr. Abb. u. Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0827-8
Buch: € 49,-
E-Book: € 49,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 63,70



Natursteinsanierung 2023

Hrsg.: Gabriele Patitz, Karin Schinken
2023, 164 Seiten,
zahlr. Abb. u. Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0802-5
Buch: € 39,-
E-Book: € 39,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 50,70



3. Würzburger Symposium – Sachverständige im Handwerk

Hrsg.: Martin Schauer
2023, 84 Seiten,
zahlr. Abb. u. Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0815-5
Buch: € 39,-
E-Book: € 39,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 50,70



Erhalten durch Sanieren – DenkMal drüber nach!

2023, 376 Seiten,
zahlr. Abb. u. Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0840-7
Buch: € 69,-
E-Book: € 69,-
BuchPlus (Buch + E-Book): € 89,70



Außenputz
Basiswissen Rissvermeidung
und Regenschutz
Helmut Künzel
2023, 20 Seiten, 10 Abb., Geheftet
ISBN 978-3-7388-0869-8
Buch: € 14,90



IRB- Baukosten- Studie

Studie zu Maßnahmen für kostengünstig-nachhaltigen Wohnraum

Systematische Analyse von Forschungen zu Maßnahmen zur Senkung der Baukosten von Wohngebäuden
Sabine Blum, Angelika Lückert, Hans-Martin Barth
2023, 155 Seiten, 22 Abb., 7 Tab., Softcover
ISBN 978-3-7388-0798-1

Preise

E-Book: kostenlos auf www.baufachinformation.de

Ziel der vorliegenden Studie war es, den Forschungsstand zum kostengünstigen bezahlbaren Wohnungsbau systematisch zu erfassen und zu analysieren. Dabei wurden wesentliche Rahmenbedingungen und zentrale Einflussfaktoren auf die Baukosten komprimiert dargestellt und in Forschungsvorhaben aufgezeigte Hebel und Maßnahmen zu ihrer Begrenzung herausgearbeitet. Die Studie bündelt relevante Ergebnisse von Forschungstätigkeiten zu baukostenrelevanten Themen der letzten 15 Jahre.



Nähere Informationen zu allen Titeln finden Sie online!

UNKLAR WIE'S WEITERGEHT? WIR SCHAFFEN KLARHEIT!

Geballtes Expertenwissen
für Bauspezialisten:
baufachinformation.de

**NEUER
ONLINESHOP**

Fachkundig.
Komfortabel.
Schnell.

12. Fachtagung »Bausachverständige« KI & Co. – Wie arbeiten Bausachverständige morgen?

15.3.2024 | ganztägig

Stuttgart

Die Digitalisierung hält immer stärker Einzug in unsere Arbeitswelt. Das hat auch erhebliche Auswirkungen auf Ihre Tätigkeit als Bausachverständige. Neben immer leistungsfähigeren technischen Geräten und Verfahren zur Begutachtung und Schadensdiagnose sind es vor allem die neuen Fähigkeiten moderner Software, mit denen sich auch Sachverständige auseinandersetzen müssen.

Die 12. Fachtagung »Bausachverständige« widmet sich in sechs Fachvorträgen ganz diesem Thema. Entdecken Sie, wie die Digitalisierung Ihre Arbeitswelt verändert und welche Chancen sie bereithält.

Nutzen Sie unsere Fachtagung für den beruflichen Austausch mit Kolleginnen und Kollegen und um Ihr Wissen im Gespräch mit Expertinnen und Experten zu erweitern. Die Welt des Bausachverständigen wird sich verändern – bleiben Sie auf dem Laufenden!

Schwerpunkte

Künstliche Intelligenz in der Schadensanalyse | Zur Zukunft der öffentlichen Bestellung | Cybersicherheit in der Gebäudetechnik – Ein Thema für Sachverständige? | Bausachverständige im BIM-Prozess | E-Akte, E-Postfach & Co. – Elektronischer Rechtsverkehr mit den Gerichten | KI & Co. im Sachverständigenbüro

Ihre Vorteile

- Sechs Fachvorträge zum Thema Digitalisierung
- Chance zum Networking mit Expertinnen und Experten
- Fortbildungsanerkennung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg und der Ingenieurkammer Baden-Württemberg (beantragt)
- Umfangreiche, digitale Vortragsunterlagen

Zielgruppen

Bausachverständige

Bereit
für die
Zukunft!



Ort und Zeit

Fraunhofer-Informationszentrum
Raum und Bau IRB
Nobelstraße 12 | 70569 Stuttgart
15.3.2024: 9:30 bis 16:45 Uhr
Anmeldeschluss: 8.3.2024

Anmeldung

baufachinformation.de

Preise:

Frühbucherpreis (bis 15.1.2024):
€ 439,11 / Person (inkl. 19 % MwSt.)
Regulärer Preis:
€ 498,61 / Person (inkl. 19 % MwSt.)

Rahmenprogramm – Führung SWR Fernsehturm

In diesem Jahr möchten wir unsere Tradition wiederbeleben und laden Sie herzlich ein, an einer Führung des SWR-Fernsehturms am Vorabend teilzunehmen. Dieser weltweit erste Fernsehturm mit einer einzigartigen Stahl-Betonkonstruktion bietet faszinierende Einblicke. Entdecken Sie die äußeren Besonderheiten des Turms, erkunden Sie das Fundament und genießen Sie die Aussicht von 150 Metern über dem Erdboden. Erfahren Sie dabei Interessantes über das Baumaterial und die Stabilität bei Wind.



Optische Bauforensik

Training mit Tatortlampen, Filterbrillen und Forensikkameras zur Aufklärung von Bauschäden

18.–19.4.2024 | 5.–6.8.2024 | zweitägig

Stuttgart

Seit fast einem Jahrhundert werden in der Forensik Spuren von Körperflüssigkeiten durch Beleuchtung mit kurzwelligem Licht mittels Fluoreszenz sichtbar gemacht. Auch die im Bauwesen heute verbreiteten Stoffe enthalten Beimengungen, die bei einer Untersuchung mit Tatortlampen, Filterbrillen und Forensikkameras aufschlussreiche Bilder zeichnen. Sachverständige sind eingeladen, die neue Technik der optischen Bauforensik in einem Praxisseminar selbst auszuprobieren und zu erlernen. Nach einer Einführung in die Grundlagen und Geräte trainieren die Teilnehmenden an zahlreichen aufgebauten Trainingsstationen die Handhabung von Tatortlampen, Filterbrillen und Forensikkameras zur Aufklärung von Bauschäden. Das praktische Training an den Lernstationen findet unter Anleitung des Referenten statt, wobei es den Teilnehmenden freisteht, entweder mit eigenen Geräten oder mit den Materialien, Tatortlampen, Filterbrillen, Referenzmustern, Kamerafiltern und Forensikkameras des Referenten zu trainieren. Geübt wird an zahlreichen Lernstationen aus den Bereichen mineralische Baustoffe, Textilien, Urinkontaminationen, Holz, Parkett, PVC, Beschichtungen, Klebstoffe, Wassertschäden, Schimmelpilzbefall und anderen.

Schwerpunkte

Einstellung der Kamera für die Forensik | Kurzwellige Fluoreszenztechnik | IR- und UV-Absorptionstechnik | Langwellige Fluoreszenz- und Sondertechniken

Ihre Vorteile

- Gruppe von maximal 25 Teilnehmenden
- Fortbildungsanerkennung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg und der Ingenieurkammer Baden-Württemberg (beantragt)
- Praktische Anwendung, üben mit eigenem Equipment oder mit der Ausrüstung des Referenten

Teilnehmerstimmen

» Ein spannendes Seminar, welches unglaublich viel neues Wissen und alternative Möglichkeiten zur Schadensanalyse gezeigt hat. Absolut empfehlenswert. «

Zielgruppen

Sachverständige aus Bautechnik, Baubiologie und aus Bereichen des Sachverständigenwesens



© Andreas Rapp

Ort und Zeit

Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau IRB
Nobelstraße 12 | 70569 Stuttgart
18.–19.4.2024: jew. 8.30 bis 16:15 Uhr
5.–6.8.2024: jew. 8.30 bis 16:15 Uhr
Anmeldeschluss: 22.2.2024 | 24.6.2024

Anmeldung

baufachinformation.de

Preise:

Frühbucherpreis (bis 22.2.2024 | 10.6.2024):
1.187,62 € inkl. 19 % MwSt. pro Person
Regulärer Preis:
1.306,62 € inkl. 19 % MwSt. pro Person

Der Referent

Prof. Dr. Andreas O. Rapp ist Professor für Holztechnik und Didaktik an der Leibniz Universität Hannover und Leiter des Instituts für Berufswissenschaften im Bauwesen. Neben seiner Lehrtätigkeit ist er seit 1994 öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für das Parkettleger-Handwerk. 2014 begründete er das neue interdisziplinäre Fachgebiet der Bauforensik. Er gibt regelmäßig Seminare zum Thema »Optische Bauforensik« und veröffentlicht Fachbücher u.a. im Fraunhofer IRB Verlag.



© Andreas Rapp

Energieeffizienz und Wirtschaftlichkeit in Gebäudeenergiekonzepten

5.–7.11.2024 | 6 Stunden

Online

Kernthemen des Seminars sind die Methoden der Wirtschaftlichkeitsbewertung. Die Teilnehmenden werden mit den relevanten Bewertungsgrundlagen vertraut gemacht, z.B. mit finanzmathematischen Methoden wie dem Kapitalwert- und Annuitätenverfahren. Außerdem werden spezielle Problemstellungen, beispielsweise die Berücksichtigung der Vermieter-Mieter-Konstellation in der Wirtschaftlichkeitsbewertung, demonstriert. Ausgehend von konkreten Beispielen werden zunächst die benötigten Grundlagen der energetischen und ökologischen Bewertung sowie der Wirtschaftlichkeitsbewertung abgeleitet und verständlich dargestellt. Letzteres umfasst sowohl finanzmathematische Bewertungsverfahren (Kapitalwert, Annuität) als auch den Problembereich der Eingangswerte und Randbedingungen. Außerdem werden spezielle Fragestellungen wie z.B. die Berücksichtigung von Preisänderungen anhand von Beispielen behandelt.

Schwerpunkte

Struktur von Energiekonzepten | Grundlagen der Bewertung | Kapitalwertverfahren | Annuitätenverfahren | Ausblick weitere Verfahren | Nutzwertanalyse

Ihre Vorteile

- Erarbeitete Tabellen können einfach auf eigene Projekte adaptiert werden
- Fortbildungsanerkennung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg und Ingenieurkammer Bayern und Anrechnung für die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes (beantragt)
- Bequem von zu Hause aus teilnehmen

Seminarziele

Mit dem im Seminar erworbenen Wissen können die Teilnehmenden fundierte Energiekonzepte für Gebäude erstellen und nachhaltig ihre Energiekosten bzw. die ihrer Auftraggeber und Kunden senken.

Zielgruppen

Architekten | Bauingenieure | TGA-Ingenieure | Energieberater | Facility Manager



© MEV Verlag

Ort und Zeit

Online

5.–7.11.2024: jew. von 16–18 Uhr

Anmeldeschluss: 4.11.2024

Anmeldung

baufachinformation.de

Preise:

Frühbucheypreis (bis 15.9.2024):

€ 420,- inkl. 19 % MwSt. pro Person

Regulärer Preis:

€ 455,- inkl. 19 % MwSt. pro Person

Der Referent

Prof. Dr.-Ing. Jörn Krimmling ist Professor für Technisches Gebäudemanagement an der Hochschule für Technik und Wirtschaft in Dresden. Neben seiner Lehrtätigkeit ist er in verschiedenen Forschungsprojekten aktiv und beschäftigt sich dabei mit der energieeffizienten Gestaltung von Gebäuden. Seit 2013 ist er Sachverständiger für Nachhaltiges Bauen. Zudem ist er intensiv im Bereich der Weiterbildung von Energieberatern, Energie- und Gebäudemanagern sowie Nachhaltigkeitskoordinatoren tätig.



© Jörn Krimmling

Ökobilanz und Lebenszyklus – Kostenanalyse beim Nachhaltigen Bauen

27.–29.2.2024 | 16.–18.7.2024 | 15.–17.10.2024 | 6 Stunden

Online

Das Nachhaltige Bauen ist einer der wichtigsten derzeitigen Trends in der Bau- und Immobilienwirtschaft. Dem Rechnung tragend wurde die bisherige KfW-Förderung durch die Bundesförderung für energieeffiziente Gebäude (BEG) ersetzt, wobei in den so genannten Nachhaltigkeitsklassen entsprechende Zertifikate benötigt werden. Deshalb sollten alle am Bau Beteiligten über die wichtigsten Zertifizierungssysteme Bescheid wissen und auch einzelne Methoden für die Optimierung eigener Projekte einsetzen können.

Schwerpunkte

Ökobilanzen und Lebenszykluskosten als die wichtigsten methodischen Instrumente | Berechnungsmethodik, Datenbeschaffung | Grundlagen der Lebenszykluskostenberechnung (LCC)

Seminarziele

Die Teilnehmenden erlernen die Methodik der Ökobilanzierung und der Lebenszykluskostenberechnung nach den Maßgaben von BNB / DGNB / BNK / NaWoh und wenden diese Methoden auf praktische Beispiele an. Der Einfluss unterschiedlicher Baukonstruktionen (Massivbau oder Holzbau) und unterschiedlicher Technikvarianten auf die Ökobilanz und die Lebenszykluskosten wird deutlich gemacht.

Zielgruppen

Architekten | Bauingenieure | TGA-Ingenieure | Energieberater | Facility Manager

Teilnehmerstimmen

- » Vielen Dank für das tolle Seminar. Der Zeitrahmen war genau richtig, der Vortragende fachlich kompetent und ging gut auf Fragen ein. «
- » Das komplexe Thema wurde auf ein gut verständliches Maß heruntergebrochen. «
- » Eine sehr gute Idee, vor allem, weil wir beim Thema Nachhaltiges Bauen alle eine andere Sprache sprechen und unterschiedliche Erwartungen haben. «

Teilnehmende im Oktober 2023

Erfolgreich seit 2019!



© MEV Verlag

Ort und Zeit

Online

27.–29.2.2024: jew. von 16–18 Uhr

16.–18.7.2024: jew. von 16–18 Uhr

15.–17.10.2024: jew. von 16–18 Uhr

Anmeldeschluss: einen Tag vor Seminarbeginn

Anmeldung

baufachinformation.de

Preise:

Frühbucherpreis (bis 15.1.2024 |

31.5.2024 | 31.8.2023):

€ 420,- inkl. 19 % MwSt. pro Person

Regulärer Preis:

€ 455,- inkl. 19 % MwSt. pro Person

Der Referent

Prof. Dr.-Ing. Jörn Krimmling ist Professor für Technisches Gebäudemanagement an der Hochschule für Technik und Wirtschaft in Dresden. Neben seiner Lehrtätigkeit ist er in verschiedenen Forschungsprojekten aktiv und beschäftigt sich dabei mit der energieeffizienten Gestaltung von Gebäuden. Seit 2013 ist er Sachverständiger für Nachhaltiges Bauen. Zudem ist er intensiv im Bereich der Weiterbildung von Energieberatern, Energie- und Gebäudemanagern sowie Nachhaltigkeitskoordinatoren tätig.



© Jörn Krimmling

Bauen+

Energie, Brandschutz, Bauakustik, Gebäudetechnik

www.bauenplus.de

Die Komplexität und Interdisziplinarität in der Baubranche sind eine Herausforderung für alle am Bauen Beteiligten. Fachwissen zu einzelnen Themen genügt längst nicht mehr, vielmehr ist Kompetenz auf den verschiedensten Gebieten erforderlich. Die Fachzeitschrift Bauen+ unterstützt Sie mit Fachwissen für die Praxis in den Bereichen Energie, Brandschutz, Bauakustik, Gebäudetechnik und Nachhaltigkeit. Interdisziplinär, kompetent, spezialisiert – so geht Bauen heute!

Berichte über Innovationen, Best-Practice-Projekte und Berechnungsverfahren verschaffen Ihnen das notwendige Insiderwissen. Experteninterviews bieten inspirierende Einblicke und Beiträge renommierter Expertinnen und Experten unterstützen Sie bei Ihrer Planung und der Ausführung.

Mit dem Jahresabonnement erhalten Sie sechsmal im Jahr die gedruckte Zeitschrift, Zugriff auf das Online-Heftarchiv mit allen Fachartikeln seit 2015 und die Bauen+ App mit dem E-Journal. Bauen+ ist die Fachzeitschrift für alle Personen aus der Planung und Architektur, der Bauphysik und Energieberatung, der Öffentlichen Verwaltung und Baustoffindustrie, dem Handwerk und für Studierende im Bereich Bauwesen.

Ihre Vorteile

- Aktueller Stand der Technik, neue Produkte und Verfahren
- Planungshilfen, Berechnungsverfahren, Best-Practice-Beispiele
- Immer informiert: Hintergrundwissen und Experteninterviews

Themenspektrum der Bauen+

- Energieberatung, Wärmeleitung, -dämmung und -schutz
- Feuchte-, Schall- und Brandschutz
- Heizungs- und Warmwassersysteme
- Ausgewählte Gerichtsurteile im Rechtsprechungsreport
- Maßgebliche Neuerungen und Änderungen bei Normen, Merkblättern und Richtlinien
- Interessantes aus der Bauforschung

Besonders empfehlenswert für

- Architektinnen und Architekten, Bauingenieure und Bauingenieurinnen
- Planerinnen und Planer, Planungsbüros, Planungsämter und Tragwerksplanung
- Behörden und Baustoffhersteller
- Handwerker und Handwerkerinnen
- Studierende

Der kostenlose Bauen+ Newsletter:

- Aktuelle Informationen zu Energie, Brandschutz, Bauakustik und Gebäudetechnik
- Alle zwei Wochen branchenspezifische Nachrichten und Entwicklungen
- Fachartikel zum kostenlosen Download

Jetzt zum Newsletter anmelden unter

www.bauenplus.de/service/bauenplus-newsletter



So geht
Bauen
heute



Bauen+

Hrsg.: Fraunhofer IRB Verlag
ca. 48 Seiten je Heft, zahlr. farb. Abb.,
erscheint 6x jährlich
ISSN 2363-8125

Preise 2024

Jahresabo Bauen+:
€ 129,50 | € 142,50 Ausland
(6 Hefte, inkl. Versand und Online-
Zugang während der Abo-Laufzeit)
Kennenlern-Abo:
€ 50,80 | € 57,- Ausland
(3 Hefte zum Preis von 2, inkl. Versand
und Online-Zugang während der Abo-
Laufzeit)
Studierenden-Jahresabo
(6 Hefte inkl. Versand und Online-
Zugang während der Abo-Laufzeit):
€ 77,70

Bestellung: www.baufachinformation.de
(siehe auch Seite 34)

Bausachverständige

Zeitschrift für Bauschäden, Bau- und Gebäudetechnik, Baurecht und gutachterliche Tätigkeit

www.derbausv.de



Bausachverständige

Hrsg.: Fraunhofer IRB Verlag |
Reguvis Fachmedien GmbH
ca. 80 Seiten je Heft, zahlr. farb. Abb.,
erscheint 6x jährlich
ISSN 1614-6123

Preise 2024

Jahresabo Bausachverständige: € 159,- | € 177,60 Ausland
(6 Hefte, inkl. Versand und Online-Zugang während der Abo-Laufzeit)
Kennlern-Abo: € 57,30 | € 63,50 Ausland
(3 Hefte zum Preis von 2, inkl. Versand und Online-Zugang während der Abo-Laufzeit)

Bestellung: www.baufachinformation.de (siehe auch Seite 34)

Unsere Fachzeitschrift für Bausachverständige und alle, die sich aus technischer oder juristischer Sicht mit Bauschäden, Bausanierung, Bautechnik und damit verbundenen rechtlichen Fragestellungen befassen. Die Zeitschrift bietet eine umfassende und interdisziplinäre Berichterstattung – von Praktikern für Praktiker bzw. von Experten für Experten.

Besonders empfehlenswert für

- (Bau-)Sachverständige, Rechtsanwälte, Gutachter
- Planungsbüros, Bauplanung/Architektur
- Sanierungsunternehmen, Sanierungsfirmen, Bausanierungsfirmen, Altbau-Sanierungsfirmen

Bausubstanz

Zeitschrift für nachhaltiges Bauen, Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege

www.bausubstanz.de



Bausubstanz

Hrsg.: Fraunhofer IRB Verlag
ca. 64 Seiten je Heft, zahlr. farb. Abb.,
erscheint 6x jährlich
ISSN 2190-4278

Preise 2024

Jahresabo Bausubstanz: € 98,60 | € 107,60 Ausland
(6 Hefte, inkl. Versand und Online-Zugang während der Abo-Laufzeit)
Kennlern-Abo: € 34,40 | € 38,90 Ausland
(3 Hefte zum Preis von 2, inkl. Versand und Online-Zugang während der Abo-Laufzeit)
Studierenden-Jahresabo: € 62,80

Bestellung: www.baufachinformation.de (siehe auch Seite 34)

Die Bausubstanz ist die Fachzeitschrift für alle, die sich professionell mit der Instandhaltung, Sanierung, Restaurierung und Pflege alter Bauwerke beschäftigen. Mit einer Mischung aus Reportagen über gelungene Sanierungsobjekte, der Vorstellung von Techniken, Baustoffen und Verfahren und wissenschaftlichen Beiträgen bietet sie Ihnen sechsmal im Jahr Neues, Bewährtes und Wichtiges aus dem weiten Feld der Bausanierung.

Vorteile:

- Interdisziplinäre Berichterstattung
- Aktuelle Erkenntnisse aus der Bauforschung
- Praxisorientierte Informationen

Merkblätter

Merkblätter, Schriften, Arbeitsblätter und Richtlinien

Planen und Bauen auf dem Stand der Technik

Merkblätter, Schriften, Arbeitsblätter, Richtlinien usw. stellen in Ergänzung zu Normen den aktuellen Stand der Technik dar. Folgende Publikationen erhalten Sie als Download und/oder in der Printversion:

DBV-Schriften

Der Deutsche Beton- und Bautechnikverein widmet sich der Förderung und Weiterentwicklung der wissenschaftlichen und technischen Grundlagen des Betonbaus und der Bautechnik. Die praxisnahen Veröffentlichungen spiegeln den aktuellen Kenntnis- und Erfahrungsstand aus allen Bereichen des Betonbaus wider. Ergänzt durch Empfehlungen für Detaillösungen dienen sie dem Zweck, die Qualität der Bauwerke weiter zu verbessern und Fehler bei der Planung und Ausführung zu vermeiden. Die DBV-Schriften sind als gedruckte Version, als Download, in der App im Online-Abo (siehe rechte Seite), einzeln oder als Merkblatt-Sammlung verfügbar.

WTA-Merkblätter

Die Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege e. V. (WTA) hat die Aufgabe, die Forschung und deren praktische Anwendung auf dem Gebiet der Bauwerkserhaltung und der Denkmalpflege zu fördern und praktische Erfahrungen zu verbreiten. Neben einem intensiven Dialog zwischen Wissenschaftlern und Praktikern nimmt die WTA diese Aufgabe insbesondere durch die Herausgabe von Merkblättern wahr. Diese enthalten praktikable Angaben zur Vorgehensweise bei der Instandsetzung von Gebäuden im Bestand und zur Sanierung der historischen Bausubstanz, angefangen bei der Bestandsaufnahme und Planung bis hin zur konkreten Durchführung. Jedes Merkblatt ist als gedruckte Version, als Download, in der App im Online-Abo (siehe rechte Seite) oder als Merkblatt-Ordner verfügbar.

Weitere Veröffentlichungen finden Sie online:

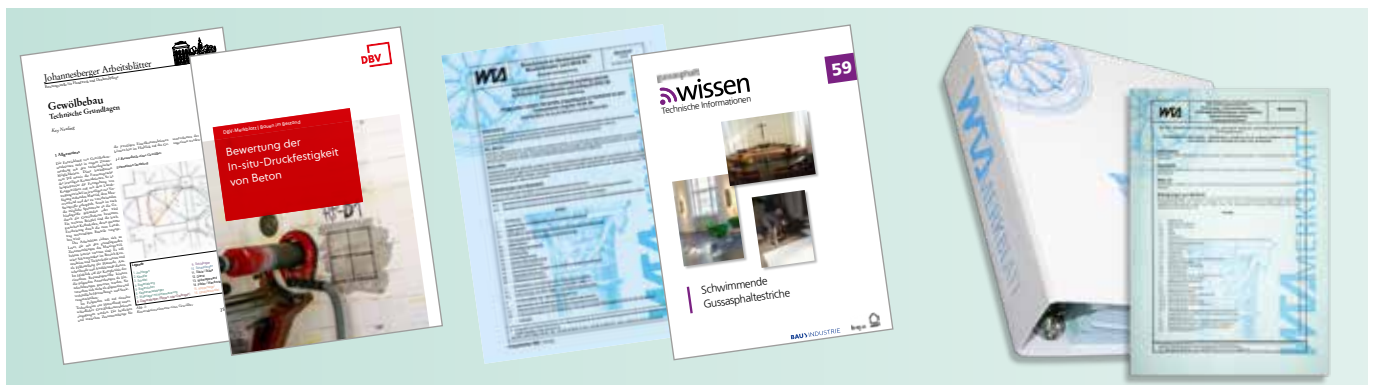
- AGI-Arbeitsblätter – www.baufachinformation.de/AGI
- bga-Technische Informationen – www.baufachinformation.de/bga
- DGZfP-Merkblätter – www.baufachinformation.de/DGZfP
- DWA-Regelwerk – www.baufachinformation.de/DWA
- FLL-Regelwerk – www.baufachinformation.de/FLL
- ift-Richtlinien – www.baufachinformation.de/ift
- JAB-Arbeitsblätter – www.baufachinformation.de/JAB

Auch als
Online-Abo



DBV-Merkblattsammlung: € 499,-
2023, ca. 900 Seiten, zahlr. Abb. u. Tab.,
3 Sammelordner, auch verfügbar als E-
Book (PDF-Datei) oder BuchPlus
www.baufachinformation.de/dbv

WTA-Merkblatt-Ordner: € 830,-
2023, zahlr. Abb. u. Tab., drei Ordner
ISBN 978-3-8167-6770-1
www.baufachinformation.de/wta



Merkblätter

DBV-Schriften Online-Abo

Mit Preisvorteil für DBV-Mitglieder



Kostenlos testen

www.irb.fraunhofer.de/dbv

Preise

Einzelplatzlizenz jährlich (Online-Zugang für 12 Monate im Abo):

€ 384,13 (inkl. 7% MwSt.)

Einzelplatzlizenz DBV-Mitglieder jährlich* (Online-Zugang für 12 Monate im Abo):

€ 266,43 (inkl. 7% MwSt.)

* Damit Sie die Artikel zum Sonderpreis erhalten, geben Sie online bitte Ihre Postleitzahl und Ihre DBV-Mitgliedsnummer ein.

Mit dem DBV-Schriften (www.baufachinformation.de/dbv-abo) oder dem WTA-Merkblätter Online-Abo (www.baufachinformation.de/wta-abo) nutzen Sie die Schriften bzw. Merkblätter auf bis zu drei Endgeräten, egal ob am Desktop-PC, am Tablet oder Smartphone. Die Abos werden automatisch aktualisiert. Das elektronische Inhaltsverzeichnis und die schnelle Suchfunktion ermöglichen beste Orientierung. Geräteübergreifend können Sie jederzeit kommentierte Lesezeichen und Notizen in Form von Texten, Bildern, Fotos, Dateien oder Sprachnotizen an beliebigen Textstellen einfügen und mit anderen teilen. Die App ist online und offline nutzbar. In der Desktop-Variante ist außerdem das Drucken von Inhalten möglich.

Ganz auf Ihre individuellen Wünsche angepasst, bieten wir unterschiedliche Nutzungsmodelle für das Online-Abo: Egal ob Sie nur einen Zugang für sich selbst, zusätzlich für einen Kollegen oder gleich für Ihr ganzes Büro (IP Freischaltung ab 5er Lizenz möglich) benötigen, wir haben die Lösung für Sie!

Ihre Vorteile

- Merkblätter /Hefte immer aktuell und überall verfügbar
- Bequeme Suche
- Eigene Kommentare, Bilder und Sprachnotizen möglich

WTA-Merkblätter Online-Abo

Mit Preisvorteil für WTA-Mitglieder



Kostenlos testen

www.irb.fraunhofer.de/wta

Preise

Einzelplatzlizenz jährlich (Online-Zugang für 12 Monate im Abo):

€ 390,55 (inkl. 7% MwSt.)

Einzelplatzlizenz WTA-Mitglieder jährlich (Online-Zugang für 12 Monate im Abo):

€ 312,44 (inkl. 7% MwSt.)

Abos jetzt
kostenfrei
testen!

Datenbanken

30 Jahre SCHADIS®

Die Datenbank zu Bauschäden

www.schadis.de



SCHADIS® Online-Abo

Der Abonnement-Preis errechnet sich nach Anzahl der Nutzer, die innerhalb eines Büros oder Unternehmens parallel auf SCHADIS® Zugang erhalten:

SCHADIS® Preise

1er Lizenz jährlich:

€ 420,- inkl. 7 % MwSt. (netto € 392,52)

2er Lizenz jährlich:

€ 525,- inkl. 7 % MwSt. (netto € 490,65)

Weitere Lizenzen auf Anfrage

SCHADIS® ist die unverzichtbare Volltext-Datenbank zu Bauschäden für alle Expertinnen und Experten am Bau. Sie ist die größte Sammlung von Fachwissen zur Entstehung, Sanierung und Vermeidung von Schäden an Gebäuden und enthält über 1.600 Fachpublikationen aus dem Fraunhofer IRB Verlag. So gehört die mühevollte Suche und die zeitaufwändige Recherche nach qualifizierten Fachinformationen der Vergangenheit an.

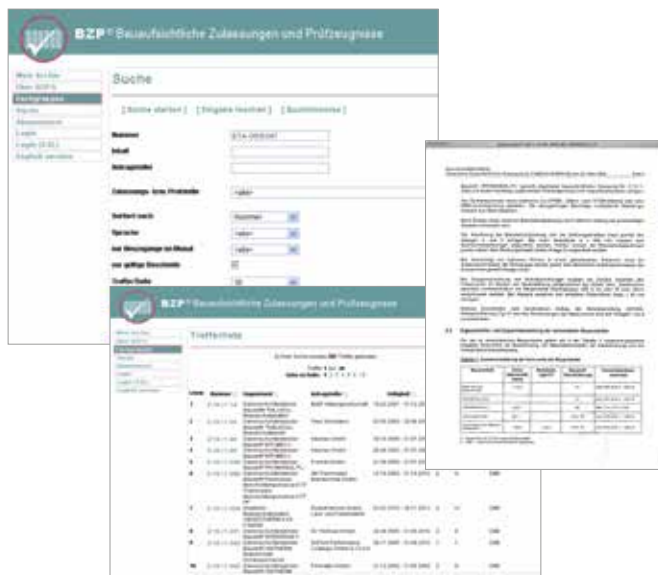
Ihre Vorteile

- Gebündelte Kompetenz aus langjähriger Erfahrung
- Detaillierte Analyse von Schadensfällen aus der Praxis
- Maßnahmen für eine fachgerechte Schadensbehebung
- Komfortabel, schnell und gezielt zum Ergebnis dank neuer leistungsstarker Suchsoftware
- Plattformunabhängige Nutzung auf dem Smartphone, Tablet oder PC

BZP®

Bauaufsichtliche Zulassungen
und Prüfzeugnisse

www.irb.fraunhofer.de/bzp



BZP® Preise

Pauschalzugriff (inkl. 7 % MwSt.):

Einzelplatz € 2.420,- pro Jahr

Netzversion € 3.135,- pro Jahr

Segmentzugriff auf eine

Fachgruppe | Untergruppe:

Angebot auf Anfrage

Informationsdienst (tagesaktuelle

Benachrichtigung per E-Mail):

ab € 357,- pro Jahr (inkl. 19 % MwSt)

Eine Vielzahl neuer Verfahren und Produktentwicklungen im Bereich der Bautechnik weisen erhebliche Abweichungen von allgemein anerkannten technischen Regeln auf oder gehören zur Gruppe der »ungeregelten Bauprodukte«. Die Datenbank BZP® bietet neben nationalen bauaufsichtlichen Zulassungen und Prüfzeugnissen auch europäische technische Bewertungen.

Ihre Vorteile

- Volltext-Datenbank, einschließlich aller Abbildungen und Tabellen zum direkten Download oder Ausdruck
- Eine Recherche ist möglich über Nummern der Bescheide, Produktnamen, Stichworte, Firmen (Antragsteller), Zulassungs- bzw. Prüfstellen und nach Neuzugängen

Datenbanken

ICONDA®Bibliographic

The International
CONstruction DATABASE



www.iconda.org

ICONDA®Bibliographic prices

You can subscribe to the ICONDA®Bibliographic database for 2.350 € (excl. VAT) per year

To contact us, please send an e-mail to: agency@iconda.org

The database was first launched in 1986 and is one of the worldwide most comprehensive systems for the retrieval of planning and building-related publications. ICONDA®Bibliographic provides more than one million bibliographical records and offers bibliographical source information, keywords and / or abstracts in English language as well as over 150,000 full text URLs. A range of international content providers from the research, academic and industrial domains contribute records to the database. The input is coordinated by the ICONDA®Agency that is affiliated with Fraunhofer IRB. Contact: agency@iconda.org

RSWB®plus

Literaturhinweise zum Planen
und Bauen International



www.rswbplus.de



RSWB®plus Preise

Zugang für Hochschulbibliotheken und andere Informationseinrichtungen: € 4.165,- pro Jahr (inkl. 19 % MwSt.)

Sind Sie interessiert an einem Testzugang? Kontaktieren Sie uns unter rswb@irb.fraunhofer.de

Zugang für Einzelnutzer (z. B. Sachverständige, Bauherren, Studierende ohne Zugang über die Hochschulbibliothek), KMU sowie Architektur- und Ingenieurbüros: Die aktuellen Infos und Preise zu dieser Recherchemöglichkeit finden Sie auf der Webseite unter dem Punkt »Zugang« und dann unter »Einzelnutzer, KMU«.

Sie suchen Literatur für eine Studien- oder Masterarbeit? Sie erstellen eine Vorstudie für ein Forschungsprojekt? Sie recherchieren für eine Planungs- oder Bauaufgabe? Die Datenbank RSWB®plus führt Sie mit einem Klick zum Überblick. Durch inhaltliche Beschreibungen recherchieren Sie schnell relevante Fachpublikationen und können zielsicher entscheiden, welche Fachinformationen Sie im Original lesen möchten.

Ihre Vorteile

- Beinhaltet neben aktuell lieferbaren Büchern auch Zeitschriftenartikel (ca. 70 %), Dissertationen, Konferenzbeiträge, Forschungsberichte, Merkblätter, Rechtsbeiträge usw.
- Insgesamt über 1.600.000 Literaturhinweise zu allen Themen des Planens und Bauens

subito. Dokumente aus Bibliotheken e. V.

Wussten Sie schon, dass die in der RSWB®plus nachgewiesene Literatur in der Fachbibliothek des Fraunhofer IRB zur Verfügung steht? Viele der Fachartikel können über den Dokumentlieferdienst subito aus dem Bestand der Bibliothek geliefert werden, einfach und bequem als PDF. Anmeldung unter www.subito-doc.de.



Auch mit
bauaufsichtlichen
Zulassungen und
Prüfzeugnissen
aus der BZP:
baufachinformation.de

 **Fraunhofer**
IRB

**NEUER
ONLINESHOP**

Fachkundig.
Komfortabel.
Schnell.

Bestellhinweise



Alle Bücher, E-Books und die BuchPlus-Angebote (gedrucktes Buch + E-Book zum Sonderpreis), die Merkblätter (gedruckt und im Online-Abo) sowie unsere Fachseminare bestellen Sie bequem online unter:

www.baufachinformation.de

Dort erhalten Sie die E-Books anschließend direkt zum Download. Die Bücher in der Printversion können Sie gerne auch bequem mit dem Formular rechts bestellen.

Auch die Jahres-, Kennenlern- und Studierenden-Abonnements der Fachzeitschriften »Bauen+« und »Bausubstanz« bestellen Sie direkt unter:

www.baufachinformation.de

Die Abonnements der Fachzeitschrift »Bausachverständige« bestellen Sie direkt unter:

www.bausv.online



Entdecken Sie dort außerdem unsere attraktiven Abo-Prämien für Sie! Die Mindestlaufzeit des Jahres-Abonnements und des Studierenden-Abonnements* beträgt ein Jahr (sechs Ausgaben), die Mindestlaufzeit des Kennenlern-Abonnements sechs Monate (drei Ausgaben).

Nach Ablauf der Mindestlaufzeit verlängern sich die Abonnements auf unbestimmte Zeit, wenn Sie diese nicht mit einer Frist von einem Monat zum Ende der Mindestlaufzeit in Textform (z. B. E-Mail, Fax, Brief) kündigen. Sobald sich das Abonnement auf unbestimmte Zeit verlängert, können Sie es jederzeit mit einer Frist von einem Monat kündigen.

Zugänge zu den Datenbanken erwerben Sie direkt unter:

www.schadis.de

www.irb.fraunhofer.de/bzp

www.rswbplus.de

www.iconda.org



Alle Informationen zu den jeweiligen AGB, dem Widerrufsrecht sowie den Datenschutz- und ggf. Nutzungsbedingungen der jeweiligen Produkte & Services finden Sie auf den o. g. Websites.

* Ein Studierenden-Abonnement bieten wir für die Zeitschriften Bauen+ und Bausubstanz an.

Bestellschein Bücher

Hiermit bestelle ich verbindlich:

Anzahl	Buchtitel	ISBN	Preis
--------	-----------	------	-------

Anzahl	Buchtitel	ISBN	Preis
--------	-----------	------	-------

Anzahl	Buchtitel	ISBN	Preis
--------	-----------	------	-------

Anzahl	Buchtitel	ISBN	Preis
--------	-----------	------	-------

Anzahl	Buchtitel	ISBN	Preis
--------	-----------	------	-------

Firma | Institut | Dienststelle

Name | Vorname | Titel | Funktion

Straße | Hausnummer | Postfach

PLZ | Ort | Land

Telefon | Fax

E-Mail

Ja, ich möchte künftig regelmäßig per E-Mail über die Arbeit des Fraunhofer IRB sowie dessen Produkte, Veranstaltungen und Services informiert werden. Selbstverständlich können Sie Ihre Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

V763

Datum | Unterschrift

Es gelten die **Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB)** des Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau IRB. Die vollständigen AGB finden Sie unter www.baufachinformation.de/agb

Als Verbraucher steht Ihnen ein gesetzliches **Widerrufsrecht** zu. Danach haben Sie das Recht, diesen Vertrag binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen zu widerrufen. Den Widerruf richten Sie in Textform (z. B. per E-Mail, Fax oder Brief) an das Fraunhofer IRB, Nobelstr. 12, 70569 Stuttgart; Telefax: +49 711 970 2508, E-Mail: irb@irb.fraunhofer.de. Die vollständige Widerrufsbelehrung finden Sie unter www.baufachinformation.de/agb

Ihre Daten sind bei uns in sicheren Händen! Unsere nähere Informationen zum **Datenschutz** finden Sie unter www.baufachinformation.de/service/datenschutz



HINTERHER
WEISS MAN
IMMER MEHR!

Geballtes Expertenwissen
für Bauspezialisten:
baufachinformation.de

NEUER
ONLINESHOP

 Fraunhofer
IRB

Unser Kundenservice steht
Ihnen gerne zur Verfügung!
Telefon: 0711 970 2500
E-Mail: irb@irb.fraunhofer.de

Zu unserem
Shop geht
es hier:



Oder einfach den ausgefüllten
Bestellschein zurückschicken an:
Fraunhofer-Informationszentrum
Raum und Bau IRB
Postfach 80 04 69
70504 Stuttgart

Preisstand: 12/2023
Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten.

Dies ist ein Angebot des Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau IRB. Das Fraunhofer IRB, Nobelstraße 12, 70569 Stuttgart ist eine rechtlich selbstständige Einrichtung der Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V., Hansastraße 27 c, 80686 München.

Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau IRB | Nobelstraße 12 | 70569 Stuttgart

Als starker Partner des Bauwesens unterstützt das Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau IRB alle am Bau Beteiligten mit zahlreichen Services:

Fraunhofer IRB | Verlag

Der Fraunhofer IRB Verlag ist einer der führenden Baufachverlage und steht für Fachliteratur zu aktuellen Zukunftsthemen mit starkem Praxisbezug.

Fraunhofer IRB | Fachseminare

Die Fraunhofer IRB Fachveranstaltungen stehen für Fortbildungen von Experten für Experten – aktuell, praxisnah und fair im Preis.

Fraunhofer IRB | Datenbanken

Ob Literaturrecherche, Bauschäden oder Zulassungen: Mit unseren Datenbanken haben Sie Zugriff auf aktuelles, gesichertes Fachwissen aus dem gesamten Bauwesen.

Das Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau IRB strukturiert und erschließt alle relevanten Fachinformationen für das gesamte Bauwesen und macht diese der breiten Fachöffentlichkeit zugänglich. Somit ist das Fraunhofer IRB heute die zentrale Einrichtung für den nationalen und internationalen Transfer von Baufachwissen in Deutschland – von der Forschung in die Praxis.

Zu unseren Kunden zählen vor allem Bausachverständige, Bauingenieure, Architekten, kleine und mittlere Unternehmen, Hochschulbibliotheken sowie Bauhandwerker und ausführende Betriebe.